



LATVIJAS REPUBLIKA
PRIEKULES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģistrācijas Nr. 90000031601, Saules iela 1, Priekule, Priekules novads, LV-3434, tālrunis
63461006, fakss 63497937, e-pasts: dome@priekulesnovads.lv

LĒMUMS
Priekulē

2015.gada 23.jūlijā

Nr.12

8.

**Par nomas līguma noslēgšanu par nekustamā īpašuma daļas iznomāšanu Nākotnes ielā
10 – 1, Kalnenieki, Priekules pag., Priekules nov., bezmaksas interneta pieejas punkta
nodrošināšanai PIPP projekta ietvaros**

Saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 1.aprīļa noteikumiem „Noteikumi par darbības programmas "Infrastruktūra un pakalpojumi" papildinājuma 3.2.2.2.aktivitāti "Publisko interneta pieejas punktu attīstība" publiskā interneta pieejas punkta izveides projekta mērķis ir paaugstināt piekļuves iespējas internetam pēc iespējas plašākām sabiedrības grupām, nodrošinot piekļuvi publiskās pārvaldes un komercsabiedrību piedāvātajiem elektroniskajiem pakalpojumiem un informācijai, lai veicinātu iedzīvotāju iekļaušanos sabiedrības sociālajos, ekonomiskajos un kultūras procesos un uzlabotu viņu dzīves kvalitāti.

Projekta ietvaros Priekules novada pašvaldība nodrošina bezmaksas interneta un projektā paredzētās datortehnikas piekļuvi iedzīvotājiem atbilstoši projekta mērķim arī Priekules pagasta Kalneniekos, Nākotnes ielā 1 – 10.

Tā kā Priekules novada pašvaldībai šajā administratīvajā teritorijā nav piederošu īpašumu, iestāžu vai citu objektu, kurā būtu iespējams realizēt projektu, nepieciešams noslēgt telpu lietošanas līgumu ar privātpersonu.

Priekules novada pašvaldība par piemērotām šim projektam atzinusi telpas Nākotnes ielā 10 – 1, Kalnenieki, Priekules pagastā (veikals), jo šajā vietā ir vislielākā iedzīvotāju plūsma, tās ir uzskatāmas par piemērotām un labi aprīkotām, lai tajās realizētu projektu.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2013.gada 29.oktobra noteikumiem „Kārtība, kādā publiska persona nomā nekustamo īpašumu no privātpersonas vai kapitālsabiedrības un publicē informāciju par nomātajiem un nomāt paredzētajiem nekustamajiem īpašumiem” publiskas personas tiesīgas iznomāt nekustamo īpašumu no privātpersonas.

Telpu īpašniece S.Marksa ir izteikusi piedāvājumu pašvaldībai par telpas daļas nodošanu bezatlīdzības lietošanā projekta laikā, vienojoties, ka pašvaldība maksā apsaimniekošanas maksājumus t.i. 5,00 EUR mēnesī par patērēto elektroenerģiju.

Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu *manta iegūstama īpašumā vai lietošanā par iespējami zemāku cenu.*

Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 3.punktu, Ministru kabineta 2013.gada 29.oktobra noteikumiem „Kārtība, kādā publiska persona nomā nekustamo īpašumu no privātpersonas vai kapitālsabiedrības un publicē informāciju par nomātajiem un nomāt paredzētajiem nekustamajiem īpašumiem” 18.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, atklāti balsojot **PAR - 11** deputāti (Malda Andersone, Alda Binfelde, Ainars Cīrulis, Rigonda Džeriņa, Tatjana Ešenvalde, Vija Jablonska, Inese Kuduma, Gražina Ķervija, Mārtiņš Mikāls, Inita Rubeze, Ilgonis Šteins); **PRET - nav; ATTURAS - nav**; Priekules novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Noslēgt** bezatlīdzības nomas līgumu par telpas daļas 4 m² platībā Svetlanai Marksai, personas kods [...], piederošajā īpašumā, kas atrodas Nākotnes iela 10 – 1, Kalnenieki, Priekules pag., Priekules novads, ar telpas lietošanas mērķi - publiskā interneta pieejas punkta izveide.
2. **Noteikt**, ka līgums tiek noslēgts uz 3 gadiem un tas ir spēkā līdz 2018.gada 30.jūlijam, ar tiesībām to pagarināt, ja puses par to abpusēji vienojas. Līgums jānoslēdz līdz 30.07.2015.
3. **Noteikt**, ka Priekules novada pašvaldība maksā iznomātājam 5.00 EUR mēnesī par patērēto elektroenerģiju.
4. **Uzdot** Priekules novada pašvaldības redaktori L.Svarai publicēt informāciju par noslēgto līgumu Priekules novada mājas lapā 10 darbdienu laikā no līguma noslēgšanas dienas.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot izpilddirektoram A.Razmam.

Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Pielikumā: Vienošanās projekts uz 2 (divām) lapām.

Lēmums vienā eksemplārā paziņojams Svetlanai Marksai, deklarētā dzīvesvieta Aizputes iela 24 – 12, Priekule, Priekules nov., Priekules novada pašvaldības Finanšu nodaļas vadītājam P.Andersonei.

Pašvaldības domes priekšsēdētāja

Vija Jablonska

VIENOŠANĀS Nr. _____ (PROJEKTS)

Par telpu daļas bezatlīdzības lietošanu WIFI pieejas punkta izveidei, aprīkojuma uzstādīšanai un uzturēšanai

Priekulē,

2015.gada __. _____

Priekules novada pašvaldība, reģ.Nr.90000031601, juridiskā adrese Saules iela 1, Priekule, Priekules novads, LV – 3434, tās domes priekšsēdētājas Vijas Jablonskas personā, kura darbojas uz Priekules novada pašvaldības nolikuma pamata, (turpmāk – Nomnieks) no vienas puses un

Svetlana Marksa, personas kods [..], deklarētā dzīvesvieta [..], (turpmāk – Iznomātājs) no otras puses, (turpmāk abas kopā – Puses), izsakot savu brīvu gribu, bez maldības, viltus un spaidiem, noslēdz šādu vienošanos, (turpmāk – Vienošanās)

1. Puses vienojas, ka Nomnieks bez atlīdzības Iznomātāja īpašumā, kas atrodas Nākotnes ielā 10 – 1, Kalnenieki, Priekules pag., Priekules novadā, izvieta, uzstāda un nodrošina publiskā interneta pieejas punktu ar nosaukumu „Kalnenieki, Nākotnes iela 10 – 1” (turpmāk tekstā – Iekārta)
2. Nomnieka rīcībā nodotā telpas platība Iekārtas uzstādīšanai ir 4 m².
3. Iekārta sastāv no:
 - 3.1. Datora Capital NEO GX24, marka EIS Intel Celeron G/4GB/60GBSSD/Windows8.1/MC Office H&B LAT/smartKB#63388, vērtība 679,55 EUR;
 - 3.2. Monitora AOC LCD 19, marka E950SWDAK, vērtība 79,85 EUR;
 - 3.3. Multifunkcionālās drukas iekārtas, marka Canon IR2520#RML15195, vērtība 1129,39 EUR;
 - 3.4. Bezvadu rūteris Mikrotik, marka RB951G-2HnD, vērtība 77,08 EUR;
 - 3.5. UPS Mustek, marka PowerAgent 424 400VA, vērtība 42,46 EUR.
4. Ar šo vienošanos Iznomātājs neiegūst īpašuma vai nomas tiesības uz Iekārtu, kā arī nav uzskatāms par tiesisko valdītāju šīs Vienošanās izpratnē.
5. Puses vienojas, ka Iznomātājs apņemas nodrošināt iekārtu uzstādīšanas vietu, kā arī nodrošina Iznomātājam un interneta pakalpojumu sniedzējam piekļuvi Iekārtai.
6. Iznomātājs neuzņemas materiālo atbildību par Iekārtas bojājumiem, nolietojumu u.c. apstākļiem, izņemot gadījumus, kad Iznomātājs ar savu darbību vai bezdarbību apzināti radījis vai nav novērsis apstākļus, kas ietekmējuši Iekārtas stāvokli.

7. Nomniekam, izmantojot iznomāto platību, ir jārīkojas tā, lai netraucētu un neierobežotu Iznomātāju.
8. Nomniekam, saskaņojot ar Iznomātāju, ir pienākums izstrādāt Iekārtas lietošanas noteikumus attiecībā uz trešajām personām (interneta pieejas punkta lietotājiem).
9. Iznomātājam nav saistību vai pienākumu attiecībā pret trešajām personām (interneta pieejas punkta lietotājiem). Izņemot tikai tos pienākumus un saistības, kas noteiktas Iznomātājam ar Iekārtas lietošanas noteikumiem.
10. Vienošanās noslēgta uz 3 (trīs) gadiem un ir spēkā līdz 2018.gada 30.jūlijam. Puses tiesīgas pagarināt Vienošanās termiņu par to abpusēji vienojoties.
11. Iznomātājam ir tiesības izbeigt šo Vienošanos un uzteikt telpas platības lietošanu, par to paziņojot Nomniekam 6 mēnešus iepriekš.
12. Nomniekam tiesības izbeigt Vienošanos paziņojot par to Iznomātājam 1 (vienu) mēnesi iepriekš.
13. Vienošanās termiņa izbeigšanās vai tās uzteikšanas gadījumā, Nomnieks Iznomātāja noteiktajā termiņā atbrīvo telpu no Iekārtas.
14. Nomnieks telpas izmantošanas laikā ir atbildīgs par to, lai nepasliktinātu lietotās telpas platības stāvokli. Par zaudējumiem vai bojājumiem, kas nodarīti Nomnieka lietotajā platībā, Nomnieks ir materiāli atbildīgs. Nodarītos zaudējumus Puses abpusēji izvērtē un saskaņo to atlīdzināšanas kārtību.
15. Iznomātājam ir tiesības prasīt zaudējumu atlīdzību tikai par to telpas platību un daļu, kuru Iznomātājs izmanto Iekārtas uzturēšanai un tikai tādus zaudējumus, kas radušies tieši Iznomātāja vai interneta pieejas punkta lietotāju darbības vai bezdarbības rezultātā.
16. Puses vienojas, ka Nomnieks maksā Iznomātājam par iztērēto elektroenerģiju 5,00 EUR/mēnesī.
17. Visi strīdi, kas rodas starp pusēm šīs Vienošanās sakarā risināmi savstarpējo pārrunu ceļā, bet, ja strīdu pārrunu ceļā nav iespējams atrisināt, tad vispārējās jurisdikcijas tiesā.
18. Vienošanās sagatavota divos identiskos eksemplāros uz 1 (vienas) lapas ar vienādu juridisko spēku un atrodas glabāšanā pie katras no pusēm.

IZNOMĀTĀJS

NOMNIEKS