



**LATVIJAS REPUBLIKA**  
**PRIEKULES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

Reģistrācijas Nr. 90000031601, Saules iela 1, Priekule, Priekules novads, LV-3434, tālrunis  
63461006, fakss 63497937, e-pasts: dome@priekulesnovads.lv

**LĒMUMS**  
Priekulē

2015.gada 27.augustā

Nr.13

**17.**

**Par nekustamā īpašuma „Cērpi”, Krote, Bunkas pag., Priekules nov. sadalīšanu**

Priekules novada pašvaldībā saņemts N. Š. dzīvojoša [adrese], Liepāja iesniegums (Nr. 2.1.4/1437) ar lūgumu ļaut sadalīt nekustamo īpašumu „Cērpi”, kadastra Nr.6446 001 0152, Bunkas pagastā, Priekules novadā, trijos atsevišķos īpašumos.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

Nekustamais īpašums „Cērpi”, Krote, Bunkas pag., Priekules nov., ir N.Š. īpašums, kurš reģistrēts Liepājas zemesgrāmatu nodaļas Bunkas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā ar Nr.100000429519.

Nekustamais īpašums „Cērpi” 20.92 ha kopplatībā, kadastra Nr.6446 001 0152, sastāv no 3 (trīs) atsevišķām zemes vienībām –1. zemes vienība 2.22 ha, ar kadastra apzīmējumu 6446 001 0127, 2. zemes vienība 0.7 ha, ar kadastra apzīmējumu 6446 001 0152 un 3.zemes vienība 18.00 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 6446 001 0210.

Īpašnieks vēlas sadalīt nekustamo īpašumu „Cērpi”, kadastra Nr.6446 001 0152, atdalot 2. zemes vienību 0.70 ha platībā, kadastra apzīmējums 6446 001 0152, piešķirot nosaukumu „Akoti”, atdalītajam zemes gabalam nosakot zemes lietošanas mērķi, zeme- uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība ( NĪLM kods- 0101) un atdalot 3.zemes vienību 18.00 ha platībā, kadastra apzīmējums 6446 001 0210, piešķirot nosaukumu „Jauncērpi”, atdalītajam zemes gabalam nosakot zemes lietošanas mērķi, zeme- uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība ( NĪLM kods- 0101)

Uz atdalāmās 2. zemes vienības atrodas N. Š. piederošas ēkas.

Zemes ierīcības likums neparedz izstrādāt zemes ierīcības projektu īpašuma sadalīšanai atsevišķos īpašumos, kas reāli dabā ir atdalīti, zemes robežu plānā iezīmētas atsevišķas zemes vienības.

Pamatojoties uz likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 19.panta pirmās daļas 1.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27. punktu, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punktu, **atklāti balsojot PAR - 9** deputāti (Malda Andersone, Inita Rubeze, Arnis Kvietkauskis, Inese Kuduma,

Mārtiņš Mikāls, Ainars Cīrulis, Arta Brauna, Tatjana Ešenvalde, Gražina Ķervija,); **PRET - nav; ATTURAS - nav; Priekules novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma „Cērpi”, kadastra Nr.6446 001 0152, Krote, Bunkas pag., Priekules nov., 2. zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6446 001 0152 un 3.zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6446 001 0210, saskaņā ar pielikumu-zemes robežu skici.
2. Atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6446 001 0152 piešķirt nosaukumu „Akoti” , noteikt NĪLM-zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods-0101 un adresi : „Akoti”, Krote, Bunkas pagasts, Priekules novads
3. Atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6446 001 0210 piešķirt nosaukumu „Jauncērpi”, noteikt NĪLM-zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods-0101
4. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6446 001 0127 atstāt nosaukumu „Cērpi”.
5. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā (Liepājā, Lielā ielā 4, LV-3401) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Lēmums izsūtāms :

- 1 eks. Valsts Zemes dienesta Kurzemes reģionālajai nodaļai: Graudu iela27/29 Liepāja LV-3401;
- 1 eks. Zemes lietu speciālistei I.Lācītei;
- 1 eks. N. Š. :[adrese], Liepāja, LV-3414;

Pašvaldības domes priekšsēdētājas  
vietnieks

A.Cīrulis

1.pielikums  
Priekules novada pašvaldības domes  
27.08.2015.sēdes lēmumam (prot.Nr.13,17.§)  
„Par nekustamā īpašuma „Cērpi”, Krote, Bunkas pag., Priekules nov. sadalīšanu”

EKSPLIKĀCIJA													ZEMES GABALA IZVIETOJUMS	
Zemes gabala Nr.	Kopplatība ha	TAI SKAITĀ										No LIZ		
		Zem ēkām pagāmiem	Tīrumi un atnālas	Augļu dārzī	Pļavas	Gaitbas	Meži	Krāņmōji	Purvi	Zem ceļiem	Zem ūdeņiem		Tas skaitā Zem dīkiem	Pārējās zemes
1	0.7	0.2	0.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.5	
2	18.0	0.2	11.9	-	2.2	3.0	-	-	0.3	0.2	-	0.2	12.2	
<b>Kopā</b>	<b>18.7</b>	<b>0.4</b>	<b>12.4</b>	-	<b>2.2</b>	<b>3.0</b>	-	-	<b>0.3</b>	<b>0.2</b>	-	<b>0.2</b>	<b>12.7</b>	

1.zemes gabals M:1:5000

2.zemes gabals M:1:10 000

AKOTI  
Norimuda 5.mai 2015  
05.08.2015

**APGRŪTINĀJUMI**

1. RET 0,4 kv EPL 0,1km 5 m josla
2. Servitūta ceļš - 0,1km
3. Servitūta ceļš - 0,4 km

**ROBEŽU APRAKSTS**

No A līdz C autaceļš līnēja Priekule  
 No B līdz C Bunkas pagosta pašvald. zeme  
 No C līdz D saimn. Kuršī zeme  
 No D līdz A Bunkas pagosta pašvald. zeme  
 No E līdz F saimn. Lejāsstrautiņi zeme  
 No F līdz G Durbes p.l.t. zeme  
 No G līdz H Bunkas pagosta pašvald. zeme  
 No H līdz I saimn. Jitnieki zeme  
 No I līdz J saimn. Sudki zeme  
 No J līdz K saimn. Vidriņi zeme  
 No K līdz E saimn. Mežiņi zeme

Kontūru fotokartes Nr.6010,6110  
 Nr. zemes ierīcības projektā 3/95 - 1,2  
 Valsts zemes dienesta uzskaites Nr. 333, 334  
 1997.gada 09. 11.  
 Reģistrēja: J. (V. Tērauda)

**VALSTS ZEMES DIENESTS**  
Liepājas nodaļas mērniecības birojs

Vadītājs	<i>[Signature]</i>	R. Pļaviņš	20.10.97.
Mērnieks	<i>[Signature]</i>	V.Strižnovs	30.08.97.
Zīmēja	<i>[Signature]</i>	S.Jegorova	16.10.97.

2.pielikums  
 Priekules novada pašvaldības domes  
 27.08.2015.sēdes lēmumam (prot.Nr.13,17.§)  
 „Par nekustamā īpašuma „Cēpi”, Krote, Bunkas pag., Priekules nov. sadalīšanu”

