4.pielikums

**Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas faktisko ieņēmumu un izdevumu pārskats par 2016.gadu**

**Mājas adrese: “Saules 10” , Bunkas pagasts, Priekules novads**

**Mājas pārvaldnieks Priekules novada Bunkas pagasta pārvalde**

**(nosaukums, reģistrācijas Nr., adrese)**

1. **Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m2), tai skaitā: … 531,5…**
	1. **Apkurināmā platība**
	2. **Balkonu/terašu platība ar koeficentu 0,3 ……………………**
	3. **Lodžiju platība ar koeficentu 0,5 ……………………**
2. **Apsaimniekošanas maksa - 0,28/0,35 eur/ m2 mēnesī**
3. **Nekustamā īpašuma nodoklis - eur / m2 mēnesī**
4. **Zemes nomas maksa - eur / m2 mēnesī**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Nr. p.k.** | **Ieņēmumu un izdevumu posteņi** | **Plānotā summa periodā (euro)** | **Faktiskā summa periodā (euro)** |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| **I** | **Līdzekļu atlikums uz perioda sākumu** | **x** | **3818,36** |
| **II** | **Ieņēmumi - kopā** | **2232,36** | **2067,37** |
| 1. | Apsaimniekošanas maksa | **2232,36** | **2067,37** |
| 2. | Nekustamā īpašuma nodoklis | **-** | **-** |
| 3. | Zemes nomas maksa | **-** | **-** |
| 4. | Apdrošināšana | **-** | **-** |
| 5. | Citi ieņēmumi (norādīt kādi) | **-** | **-** |
| **III** | **Izdevumi-kopā** |  | **26086,54** |
| 1.  | **Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana un labiekārtošana** | **-** | **-** |
| 1.1. | Piesaistītais zemes gabals | **-** | **-** |
| 1.2. | Koplietošanas telpas | **-** | **-** |
| 1.3. | Citi teritorijas un koplietošanas telpu uzturēšanas un apkopšanas pakalpojumi (norādīt kādi) | **-** | **-** |
| **2.** | **Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un kārtējie remonti** | **-** | **25884,56** |
| 2.1. | Ūdensvada un kanalizācijas sistēma |  | **-** |
| 2.2. | Siltumapgādes sistēma |  | **466,52** |
| 2.3. | Elektroapgādes sistēma | **-** | **-** |
| 2.4. | Mājas konstruktīvie elementi | **-** | **25418,04** |
| 2.5. | Plānotie nākamo periodu izdevumi remonta darbiem |  | **-** |
| 2.6. | Avārijas dienests |  | **-** |
| 2.7. | Izdevumi plānotajiem remonta darbiem (norādīt katra remonta darbu nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku) Jumta maiņa, skursteņu galu maiņa |  | **-** |
| 2.8. | Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi (norādīt , kādi) |  | **-** |
| **3.** | **Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi** |  | **-** |
| 3.1. | Finanses un grāmatvedība |  | **-** |
| 3.2. | Juridiskie pakalpojumi |  | **-** |
| 3.3. | Lietvedība |  | **-** |
| **4.** | **Pārvaldnieka administratīvie izdevumi** |  | **-** |
| **5.** | **Izdevumi neparedzētiem ārkārtas gadījumiem** (norādīt katra darba nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku) |  | **-** |
| **6.** | **Citi izdevumi** |  | **-** |
| 6.1. | Nekustamā īpašuma nodoklis |  | **-** |
| 6.2. | Zemes nomas maksa |  | **-** |
| 6.3. | Apdrošināšana |  | **-** |
| 6.4. | Citi izdevumi (norādīt, kādi)  |  | **201,98 (PVN)** |
| **IV** | **Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II+III)** | **3818,36** | **-20200,81** |
| **V** | **Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām** | **0** |  |

Sastādīja Bunkas pagasta pārvaldes vadītājs Edgars DARGUŽIS

(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

Datums 14.03.2017.

Apstiprināja Bunkas pagasta pārvaldes vadītājs Edgars DARGUŽIS

(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

Datums 14.03.2017.