



LATVIJAS REPUBLIKA
PRIEKULES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000031601, Saules iela 1, Priekule, Priekules novads, LV-3434, tālrunis 63461006,
fakss 63497937, e-pasts: dome@priekulesnovads.lv

NOTEIKUMI
Priekulē

APSTIPRINĀTI
Priekules novada pašvaldības domes
2014.gada 24.aprīļa sēdes lēmumu
(protokols Nr.9, 24.§)

**Priekules novada pašvaldības
medību tiesību nomas piešķiršanas kārtības noteikumi**

Izdoti saskaņā ar likuma „Par Pašvaldībām”
41.panta pirmās daļas 2.punktu

1. Noteikumi attiecas uz medību tiesību nomas piešķiršanu Priekules novada pašvaldības, turpmāk – pašvaldība, īpašumā un tiesiskajā valdījumā esošajās medību platībās, (turpmāk - pašvaldības medību platības), uz 5 gadiem, ja nomnieks nevēlas slēgt līgumu uz mazāku termiņu.
2. Par medību tiesību nomu jāmaksā nomas maksa EUR 0.40 apmērā gadā par vienu ha bez PVN vai izsoles rezultātā nosolītā nomas maksa. Nomas maksu par kārtējo gadu jāmaksā līdz kārtējā gada 31.martam, saskaņā ar pašvaldības izsniegto rēķinu.
3. Informācija par brīvajām iznomājamām pašvaldības medību platībām katru gadu ne vēlāk kā līdz 1.aprīlim tiek ievietota Priekules novada mājas lapā www.priekulesnovads.lv un izdevumā „Priekules novada ziņas”, kā arī izvietota pašvaldības un pagasta pārvaldes administratīvajā ēkā.
4. Medību tiesību nomu var ierosināt Priekules novada pašvaldība un novada pagasta pārvaldes, kā arī medību kolektīvs, kas atbilst šo noteikumu izvirzītajām prasībām, iesniedzot medību tiesību nomas ierosinājumu (iesniegumu).
5. Medību tiesību nomas pirmtiesības pašvaldības medību platībās, tiek piešķirtas pretendentiem, kas vienlaicīgi atbilst šādām prasībām:
 - 5.1. medību kolektīvam, kura medību iecirknis, kas reģistrēts Valsts mežu dienesta meža kontroles teritorijas datu bāzē, neatrodas tālāk par 100 metriem no pašvaldības medību platības;
 - 5.2. medību kolektīvam, kurā vairāk kā 50% biedru savu dzīves vietu ir deklarējuši Priekules novada pašvaldības administratīvā teritorijā un kuram ir Valsts meža dienesta meža kontroles teritorijas datu bāzē reģistrēts medību iecirknis Priekules novada pašvaldības administratīvajā teritorijā;
 - 5.3. mednieku kolektīvam, kura juridiskā adrese reģistrēta Priekules novada pašvaldības administratīvajā teritorijā.
6. Pretendentam jāiesniedz šādi dokumenti:

6.1 juridiskajai personai:

6.1.1. iesniegums, kurā norāda medību kolektīva nosaukumu, reģistrācijas numuru, juridisko adresi, bankas rekvizītus, kontakttālruni un elektroniskā pasta adresi (ja ir);

6.1.2. pārstāvja vārdu, uzvārdu un personas kodu, dokumentu, kas apliecina pārstāvības tiesības un uzrāda pasi;

6.1.3. medību kolektīva biedru sarakstu, norādot biedru vārdu uzvārdu un personas kodu;

6.1.4. *statūtus*;

6.1.5. iesniegumā obligāti jānorāda medību platību, par kuru vēlas slēgt medību tiesību nomas līgumu.

7. Vērtēti tiek tikai to pretendentu iesniegumi, kuri ir iesnieguši visus nepieciešamos 6.punktā minētos dokumentus.

7.1. Dalībai izsolē netiek reģistrēti tie pretendenti, kuriem ir nenokārtotas finansiālās saistības ar Priekules novada pašvaldību par medību tiesību nomu un/vai, kuri nav izsoles noteikumos minētajā termiņā iesnieguši šo noteikumu 6.punktā minētos dokumentus.

8. Ja pieteicies viens pretendents, ar to tiek slēgts medību tiesību nomas līgums par šajos Noteikumos 2.punktā minēto nomas maksu par hektāru (1.pielikums). Ja pieteikušies vairāki pretendenti, medību tiesību nomas līgumu slēdz ar personu, kurai saskaņā ar šo noteikumu 5. punktu ir medību tiesību nomas pirmtiesība. Ja pieteikušies vairāki līdzvērtīgi pirmtiesību pretendenti – tiek rīkota izsole un medību nomas tiesības iegūst dalībnieks, kurš nosolījis augstāko nomas tiesību cenu par vienu hektāru.

9. Izsoles rīkotājs ir Priekules novada pašvaldības īpašumu atsavināšanas un nomas tiesību izsoles komisija (turpmāk tekstā – Izsoles komisija).

10. Medību tiesību izsoles sākuma cena ir šo noteikumu 2.punktā noteiktā nomas maksa. Visaugstākā nosolītā cena ir nomas maksa par 1 (vienu) ha (hektāru) gadā.

11. Informācija un paziņojums par izsoli tiek ievietots Priekules novada mājas lapā www.priekulesnovads.lv un izdevumā „Priekules novada ziņas”, kā arī izvietota pašvaldības un pagasta pārvaldes administratīvajā ēkā. Izsoles komisija var rakstveidā paziņot par izsoli tiem pretendentiem, kuri rakstiski pieteikušies uz nomas tiesību objektu.

12. Ar izsoles noteikumiem pretendenti var iepazīties Priekules novada pašvaldībā un pagasta pārvaldēs. Pretendenta pienākums ir ievērot izsoles noteikumu prasības.

13. Pašvaldības vārdā medību tiesību nomas līgumu slēdz Priekules novada pašvaldības domes priekšsēdētājs vai pilnvarotā persona. Medību tiesību nomas līgumu var slēgt tikai tad, ja ir samaksāta izsolē nosolītā summa par vienu gadu avansā.

14. Pašvaldība 15 dienu laikā pēc nomas līguma noslēgšanas rakstiski informē zemes nomnieku par noslēgto medību tiesību nomas līgumu.

15. Izsoles rezultātus apstiprina tuvākajā Priekules novada pašvaldības domes sēdē pēc šo noteikumu 13.punktā minētās nomas maksas samaksas.

16. Nomas tiesību pretendents septiņu darba dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas paraksta medību tiesību nomas līgumu vai rakstiski paziņo par atteikumu slēgt līgumu. Ja iepriekš minētajā termiņā pretendents līgumu neparaksta vai iesniedz attiecīgu atteikumu, ir uzskatāms, ka nomas tiesību pretendents no līguma slēgšanas ir atteicies.

17. Ja nomas tiesību pretendents, kurš nosolīja augstāko nomas maksu, atsakās slēgt līgumu, komisija secīgi piedāvā nomas līgumu slēgt tam, kurš nosolīja nākamā augstāko nomas maksu.

18. Atsavinot pašvaldības medību platības, pašvaldība 15 dienu laikā pēc atsavināšanas procesa izbeigšanas informē medību tiesību nomnieku, ar kuru noslēgts medību tiesību nomas līgums.

Priekules novada pašvaldības medību tiesību nomas piešķiršanas kārtības noteikumu pielikumā- Medību tiesību nomas līguma projekts

Domes priekšsēdētāja



V. Jablonska

Medību tiesību nomas līgums

201__gada __, _____

Priekules novada pašvaldība, reģistrācijas. Nr.90000031601, juridiskā adrese: Saules iela 1, Priekule, Priekules novads, turpmāk tekstā – pašvaldība, tās domes priekšsēdētājas Vijas Jablonskas personā, kura rīkojas saskaņā ar pašvaldības nolikumu, no vienas puses, un personā, kurš darbojas uz statūtu pamata, turpmāk tekstā - nomnieks, no otras puses, kopā sauktas Puses, pamatojoties uz Priekules novada pašvaldības _____20__. Rīkotās izsoles rezultātiem, vienojas slēgt šādu līgumu:

1.Līguma priekšmets

1.1.Pašvaldība nodod nomniekam un nomnieks pieņem nomā medību tiesības zemes vienībā/-ās (nosaukums), kadastra apzīmējumsplatība__ , turpmāk – medību platības, medību iecirkņa organizēšanai. Uz līguma darbības laiku nomnieks iegūst visas tiesības un pienākumus, kurus medību tiesību lietotājam nosaka spēkā esošie normatīvie akti.

2.Norēķinu kārtība

- 2.1. Nomnieks maksā pašvaldībai nomas maksu par medību tiesību nomu EUR..... un valstī noteikto pievienotās vērtības nodokli par vienu hektāru gadā un gada kopējā maksa par medību tiesību nomu visā platībā, t.i., ____ ha ir EUR _____ un PVN ____, kopā EUR _____ saskaņā ar pašvaldības izrakstīto rēķinu.
- 2.2. Nomas maksa tiek pilnībā maksāta par kārtējo gadu līdz kārtējā gada 31.martam.

3.Pašvaldības saistības

- 3.1. Pašvaldība apņemas ļaut nomniekam brīvi izmantot 1.1. punktā minētās medību platības medību iecirkņa organizēšanai un apsaimniekošanai.
- 3.2. Pašvaldībai ir tiesības pieprasīt no nomnieka informāciju par līgumā paredzēto saistību izpildi.

4. Nomnieka saistības

- 4.1. Nomnieks apņemas izmantot Līguma 1.1. punktā minētās medību platības saskaņā ar normatīvajos aktos noteiktajām prasībām medību platību izmantošanā un apsaimniekošanā. Nomnieks uzņemas civiltiesisko atbildību par normatīvo aktu prasību neievērošanu Nomnieka organizēto medību laikā Līguma 1.1. punktā minētajās platībās.
- 4.2. Mežaudžu pasargāšanā no medījamo dzīvnieku postījumiem nomnieks apņemas savā darbībā ievērot pašvaldības rakstiskus norādījumus mežaudžu apsargāšanā no bebru un pārnadžu postījumiem.
- 4.3. Nomnieks atlīdzina pašvaldībai un/vai trešajām personām savas darbības vai bezdarbības rezultātā nodarītos zaudējumus.

5. Līguma termiņš un laušanas kārtība

- 5.1. Līgums stājas spēkā no parakstīšanas brīža.

5.2. Līguma darbības laiks noteikts nogada līdzgada 31. decembrim.

5.3. Līgums pārskatāms, ja ir grozīti LR normatīvie akti, kuri attiecas uz šā līguma priekšmetu un citiem līguma punktiem.

5.4. Pašvaldībai ir tiesības vienpusēji līgumu lauzt, ja Nomnieks kavē 2.1. punktā paredzētos maksājumus ilgāk kā 30 dienas, vai neievēro citas līguma minētās prasības. Par līguma laušanu pašvaldība paziņo Nomniekam rakstiski vismaz vienu mēnesi iepriekš.

5.5. Līgums izbeidzas ar Nomnieka – juridiskās personas likvidāciju.

5.6. Nomnieks ir tiesīgs vienpusēji lauzt līgumu, par to rakstiski brīdinot pašvaldību divus mēnešus iepriekš.

6. Citi līguma noteikumi

6.1. Jebkuri grozījumi vai papildinājumi kļūst par līguma neatņemamu sastāvdaļu, pēc tam kad tos rakstiski ir apstiprinājušas abas puses.

7.2. Visas domstarpības, kuras rodas, pildot līgumsaistības, risināmas pārrunu ceļā, ja puses nevar vienoties, tad strīds izšķirams LR tiesā atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

7.3. Šis līgums sastādīts divos eksemplāros, ar vienādu juridisko spēku un atrodas glabāšanā pie katras no pusēm.

7. Pūšu rekvizīti un paraksti

Priekules novada pašvaldība

Reģ. Nr. 90000031601

Jur.adrese: Saules iela 1, Priekule,

Priekules novads, LV –3434

Banka: AS Swedbank

kods:HABALV22

konts: LV30HABA0551018598451

Nomnieks

V.Jablonska