IZRAKSTS



**LATVIJAS REPUBLIKA**

# PRIEKULES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģistrācijas Nr. 90000031601, Saules iela 1, Priekule, Priekules novads, LV-3434, tālrunis 63461006,

fakss 63497937, e-pasts: dome@priekulesnovads.lv

**SĒDES PROTOKOLS**

Priekules novadā

2014.gada 29.maijā Nr.10

**31.§**

**Par medību tiesību nomas izsoli uz Priekules novada pašvaldībai piederošajām un tiesiskajā valdījumā esošajām zemes vienībām Kalētu pagastā, Priekules novadā**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Priekules novada pašvaldības dome saņemts Kalētu pagasta zemes lietu speciālistes Marinas Kokovihinas 09.05.2014. iesniegums par medību tiesību izsoli uz Priekules novada pašvaldībai piederošajām un piekrītīgajām zemes vienībām Kalētu pagastā.

Iesniegumam pievienots zemes vienību saraksts.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

Priekules novada pašvaldībai īpašumā, valdījumā atrodas sekojoši zemes gabali Kalētu pagastā (zemes vienību saraksts pie lēmuma lemjošās daļas pielikumā).

Atbilstoši Medību likuma 1.panta 4.punktam medību platība ir medījamo dzīvnieku brīvai dzīvošanai derīgā un medībām izmantojamā platība.

Saskaņā ar Medību likumu Priekules novada pašvaldībai piekrīt medību tiesības uz īpašumā vai valdījumā esošajiem zemes gabaliem, savukārt likuma 1.panta 9.punkts nosaka, ka medību tiesības zemes īpašnieks vai lietotājs var izmantot pats vai nodot citai personai.

Medību tiesību nodošana sekmētu medījamo dzīvnieku skaitu regulēšanu Priekules novada Kalētu pagasta teritorijā, kā arī nepieciešamo pasākumu veikšanu, lai mazinātu medījamo dzīvnieku nodarītos postījumus pašvaldības iedzīvotājiem, kas nodarbojas ar lauksaimniecisko darbību, kā arī mazinātu bebru nodarītos postījumus ūdenstilpju krastos un aizsargdambjos, sakarā ar ko pasākumi būtu pašvaldības teritorijas iedzīvotāju interesēs, atbilstoši likuma „Par pašvaldībām” 12.panta nosacījumiem.

Likuma „Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likums” 5.panta pirmā daļa nosaka, ka publiskas personas mantu aizliegts nodot privātpersonai vai kapitālsabiedrībai bezatlīdzības lietošanā.

Likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām ir tiesības slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības.

Saskaņā ar Priekules novada pašvaldības medību tiesību nomas piešķiršanas kārtības noteikumu (apstiprināti ar Priekules novada pašvaldības domes 24.04.2014. sēdes lēmumu, protokolu Nr.9, 24.§) 3.punktu - informācija par brīvajām iznomājamām pašvaldības medību platībām katru gadu ne vēlāk kā līdz 1.aprīlim tiek ievietota Priekules novada mājas lapā www.priekulesnovads.lv un izdevumā „Priekules novada ziņas”, kā arī izvietota pašvaldības un pagasta pārvaldes administratīvajā ēkā un 8.punktu- ja pieteicies viens pretendents, ar to tiek slēgts medību tiesību nomas līgums. Ja pieteikušies vairāki līdzvērtīgi pirmtiesību pretendenti, tiek rīkota izsole.

Pamatojoties uz likuma „Par Pašvaldībām” 12. pantu, 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Medību likums” 1.panta 9.punktu, Priekules novada pašvaldības dome, atklāti balsojot „par’’ – 13 deputāti – Malda Andersone, Arta Brauna, Ainars Cīrulis, Alda Binfelde, Andris Džeriņš, Tatjana Ešenvalde, Andis Eveliņš, Vija Jablonska, Arnis Kvietkausks, Gražina Ķervija, Mārtiņš Mikāls, Ilgonis Šteins, Rigonda Džeriņa; „pret”- nav, „atturas” – nav, **nolemj:**

1. Rīkot medību tiesību nomas izsoli uz Priekules novada pašvaldībai piederošajām un tiesiskajā valdījumā esošajām zemes vienībām Kalētu pagastā, kuras minētas 12.pielikumā pievienotajā sarakstā.
2. Publiskot informāciju par brīvajām iznomājamām pašvaldības medību platībām Priekules novada mājas lapā www.priekulesnovads.lv, kā arī izvietot pašvaldības un pagasta pārvaldes administratīvajā ēkā ar pieteikšanās termiņu no 02.06.2014. līdz 16.06.2014.
3. Apstiprināt medību tiesību nomas izsoles noteikumus (11.pielikumā).
4. Uzdot Priekules novada pašvaldības īpašumu atsavināšanas un nomas tiesību izsoles komisijai rīkot medību tiesību nomas izsoli, ja uz vienu zemes vienību pieteikušies vairāki pretendenti, kuri atbilst līdzvērtīgiem kritērijiem.
5. Kontroli par šā lēmuma izpildi uzdot Attīstības nodaļas vadītājam M.Baumanim.
6. Pieņemto lēmumu nosūtīt: 1 eks. - Priekules novada pašvaldības īpašumu atsavināšanas un nomas tiesību izsoles komisijai, 1 eks. – M.Baumanim, 1 eks.- Kalētu pagasta pārvaldei.

Sēdes vadītāja Vija Jablonska (personiskais paraksts)

Protokoliste Daiga Tilgale (personiskais paraksts)

IZRAKSTS PAREIZS

Priekules novada

pašvaldības sekretāre D.Tilgale

Priekulē, 05.06.2014.

12.pielikums

Priekules novada pašvaldības domes

sēdes protokolam (Nr.10,31.§)

‘’Par medību tiesību nomas izsoli uz Priekules novada pašvaldībai

piederošajām un tiesiskajā valdījumā esošajām zemes vienībām

Kalētu pagastā, Priekules novadā’’

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Nosaukums** | **Kadastra apz.** | **Platība(ha)** |
| Aizparka | 6464 001 0140 | 5,50 |
| Alejas | 6464 001 0363 | 7,50 |
| Birztalas lanka | 6464 001 0185 | 12,30 |
| Dīķu lauks | 6464 001 0181 | 9,60 |
| Doņi | 6464 001 0092 | 7,70 |
| Centrs 2 | 6464 001 0269 | 9,40 |
| Centrs-1 | 6464 001 0241 | 2,50 |
| Granti | 6464 001 0110 | 5,27 |
| Jasmiņi | 6464 001 0122 | 0,60 |
| Jasmiņi | 6464 001 0139 | 0,40 |
| Jaunpauzeri | 6464 001 0152 | 3,20 |
| Mazās Upītes | 6464 001 0069 | 1,20 |
| Māri | 6464 001 0342 | 1,10 |
| Miķeļi | 6464 001 0183 | 1,50 |
| Pauzeri | 6464 001 0153 | 3,20 |
| Pie Ābelēm | 6464 001 0138 | 0,40 |
| Pie Ābelēm | 6464 001 0123 | 0,80 |
| Pie Intiem | 6464 001 0204 | 1,50 |
| Pie Karuļiem | 6464 001 0198 | 0,90 |
| Pie Lejas Upītēm | 6464 001 0361 | 1,90 |
| Pie Lejas Upītēm | 6464 001 0067 | 6,80 |
| Pie Lejām | 6464 001 0360 | 1,50 |
| Pie Sarmām | 6464 001 0362 | 4,50 |
| Pie Zēliņiem | 6464 001 0272 | 4,00 |
| Purvs | 6464 001 0247 | 1,00 |
| Viģeļi | 6464 001 0072 | 12,00 |
| Viģeļu grantsbedres | 6464 001 0246 | 3,00 |
| Vinetas | 6464 001 0094 | 1,50 |
| Zēliņi | 6464 001 0019 | 4,70 |
| Pie Gravām | 6464 002 0021 | 4,90 |
| Gravas | 6464 002 0023 | 37,64 |
| Meža Siseņi | 6464 002 0106 | 5,90 |
| Pie Līgotņiem | 6464 002 0115 | 6,10 |
| Pie Mežsētām | 6464 002 0052 | 5,60 |
| Pie Tautiešiem | 6464 002 0252 | 1,70 |
| Pļurpe | 6464 002 0049 | 6,00 |
| Tautieši | 6464 002 0048 | 5,90 |
| Vecvagaru ferma | 6464 002 0248 | 1,90 |
| Dzeguzītes | 6464 003 0076 | 4,20 |
| Mazkuplēni | 6464 003 0062 | 1,00 |
| Mazniedras | 6464 003 0009 | 2,00 |
| Mažeiķi | 6464 003 0051 | 2,00 |
| Zvaigžņi | 6464 004 0126 | 3,60 |
| Rubeņi | 6464 004 0135 | 1,20 |
| Saušu Birze | 6464 004 0249 | 9,56 |
| Skudriņi | 6464 004 0148 | 7,00 |
| Spalvas | 6464 004 0116 | 9,40 |
| Pie Zaķīšiem | 6464 004 0415 | 1,70 |
| Pie Priedniekiem | 6464 004 0412 | 2,90 |
| Pie Krieviņiem | 6464 004 0085 | 1,60 |
| Ozolu galā | 6464 004 0413 | 1,90 |
| Krēsliņi | 6464 004 0110 | 2,80 |
| Baltskudriņi | 6464 004 0022 | 4,90 |
| Garozas | 6464 005 0006 | 21,70 |
| Virši | 6464 006 0023 | 18,50 |
| Pie Poļiem | 6464 006 0007 | 3,40 |
| Pazarīši | 6464 006 0044 | 4,60 |
| Lauki | 6464 006 0010 | 6,30 |
| Jostiņi | 6464 006 0014 | 5,00 |

Domes priekšsēdētāja V.Jablonska

11.pielikums

Priekules novada pašvaldības domes

sēdes protokolam (Nr.10,31.§)

‘’Par medību tiesību nomas izsoli uz Priekules novada pašvaldībai

piederošajām un tiesiskajā valdījumā esošajām zemes vienībām

Kalētu pagastā, Priekules novadā’’

**Medību tiesību nomas izsoles noteikumi**

**1.** **Vispārīgie noteikumi**

1.1. Šie noteikumi nosaka kārtību, kādā izsludināma un rīkojama izsole par medību tiesību nomas piešķiršanu uz Priekules novada pašvaldībai īpašumā un tiesiskajā valdījumā esošajām zemes vienībām.

1.2. Izsole tiek rīkota, pamatojoties uz Medību likuma 1.panta 1.daļas 9.punktu.

1.3.Izsoli organizē Priekules novada pašvaldība.

**2.** **Izsoles rīkotājs**

2.1. Izsoles rīkotājs ir Priekules novada pašvaldības [Īpašumu atsavināšanas](http://www.priekulesnovads.lv/uploads/filedir/seedes%20kaartiba%20un%20saist.%20not/04_paratsavkomnolikapstipr.docx) [un nomas tiesību izsoles komisija (turpmāk tekstā – Izsoles komisija).](http://www.priekulesnovads.lv/uploads/filedir/seedes%20kaartiba%20un%20saist.%20not/04_paratsavkomnolikapstipr.docx)

**3.Izsoles objekts:**

3.1.Medību tiesību noma Priekules novada pašvaldības īpašumā un tiesiskajā valdījumā esošajās zemes vienībās (saraksts pielikumā), ja uz vienu zemes vienību pieteikušies vairāki pretendenti, kuri atbilst 24.04.2014. „Priekules novada pašvaldības medību tiesību nomas piešķiršanas kārtības noteikumos” minētajām pretendentu prasībām.

**4.Izsoles pretendenti**

4.1. Izsolē var piedalīties medību tiesību lietotāji – juridiskās personas, uz kuru vārda reģistrēts medību iecirknis.

4.2.Piedalīšanās izsolē ir brīvas gribas izpausme. Izsoles noteikumi visiem pretendentiem

ir vienādi.

4.3. Pretendentiem jāiesniedz šādi dokumenti:

4.3.1 juridiskajai personai:

4.3.1.1. iesniegums, kurā norāda medību kolektīva nosaukumu, reģistrācijas numuru, juridisko adresi, bankas rekvizītus, kontakttālruni un elektroniskā pasta adresi (ja ir);

4.3.1.2. pārstāvja vārdu, uzvārdu un personas kodu, dokumentu, kas apliecina pārstāvības tiesības un uzrāda pasi;

4.3.1.3. medību kolektīva biedru sarakstu, norādot biedru vārdu uzvārdu un personas kodu;

4.3.1.4. *statūtus;*

4.3.1.5. iesniegumā obligāti jānorāda medību platību, par kuru vēlas slēgt medību tiesību nomas līgumu.

**5.Izsoles norises laiks un vieta**: Priekules novada pašvaldības administrācijas telpās, Saules ielā 1, Priekulē, Priekules novadā, **2014.gada 20.jūnijā plkst.10.00.**

**6.Izsoles izziņošana**

6.1.Informācija par izsoli ne vēlāk kā divas nedēļas pirms izsoles tiek publicēta Priekules novada pašvaldības interneta mājas lapā un izvietota pašvaldības administratīvajā ēkā un attiecīgās pagasta pārvaldes, kuras teritorijā atrodas medību tiesību nomas zemes vienības, administratīvajā ēkā.

**7.** **Komisijas tiesības un pienākumi**

7.1.Komisijas tiesības:

7.1.1.Ja nepieciešams, pieprasīt papildus informāciju no pretendentiem, kas piedalās izsolē;

7.1.2.Pieaicināt komisijas darbā speciālistus vai ekspertus ar padomdevēja tiesībām;

7.1.3.Veikt citas darbības, kuras paredzētas noteikumos.

7.2.Komisijas pienākumi:

7.2.1. Rīkot izsoli, ievērojot šos noteikumus.

7.2.2. Informēt pretendentus par izsoles rezultātiem.

**8.** **Pretendentu tiesības un pienākumi**

8.1.Pretendentiem ir tiesības pirms izsoles iepazīties ar medību tiesību nomas zemes vienībām dabā.

8.2. Pretendenta pienākums ir, iesniedzot dokumentus un piedaloties izsolē, ievērot šo

noteikumu prasības.

**9.Pretendentu izvērtēšana**

9.1.Līdz izsoles sākumam Komisija izvērtē pretendentu atbilstību 24.04.2014. „Priekules novada pašvaldības medību tiesību nomas piešķiršanas kārtības noteikumu” 5.punkta prasībām.

9.2.Izsolē nedrīkst piedalīties pretendenti, kuri nav nokārtojuši finansiālas saistības ar

Priekules novada pašvaldību par medību tiesību nomu un/vai, kuri nav izsoles noteikumos minētajā termiņā iesnieguši dokumentus.

9.3.Pretendenti, kuri atbilst šo noteikumu prasībām, tiek reģistrēti kā medību nomas tiesību

dalībnieki.

9.4.Pēc pretendentu izvērtēšanas Komisija sastāda izsoles dalībnieku sarakstu.

**10.** **Izsoles norise**

10.1.Komisijas priekšsēdētājs paziņo komisijas sastāvu.

10.2. Medību nomas tiesību izsoles dalībniekiem izsniedz reģistrācijas kartīti ar numuru, kas atbilst nomas tiesību dalībnieku sarakstā norādītajam kārtas numuram.

10.3.Personām, kuras vēlas vērot izsoli, bet nav izsoles dalībnieki, nav tiesības iejaukties

izsolē vai kā citādi traucēt, vai ietekmēt izsoles gaitu. Personas, kuras neievēro noteikto

kārtību, tiek izraidītas no zāles.

10.4. Izsole notiek mutiski, izsolot atsevišķi katru medību tiesību nomas zemes vienību.

10.5. Izsolē tiesības noslēgt līgumu par medību tiesību nomu tiek solīta ar augšupejošu

cenu, izsoles solis ir **0,10 EUR** ( 0,10 eiro /ha nomas maksa gadā) bez PVN.

10.6.Izsolāmo objektu nomas maksas sākumcena ir **0,40 EUR** bez PVN par hektāru gadā.

10.7. Izsoles vadītājs paziņo izsoles sākumcenu un izsoles soli.

10.8.Solīšanas gaitā izsoles dalībnieki paceļ savu reģistrācijas kartīti, kas nozīmē, ka medību

nomas tiesību izsoles dalībnieks pārsola iepriekšējo summu par izsoles soli. Izsoles vadītājs

nosauc solītāja reģistrācijas numuru un nosolīto summu.

10.9.Ja neviens no medību nomas tiesību izsoles dalībniekiem augstāku nomas maksu vairs nepiedāvā, izsoles vadītājs trīs reizes atkārto pēdējo augstāko summu un fiksē to ar āmura piesitienu.

10.10.Pēc āmura trešā piesitiena tiesības noslēgt līgumu par medību tiesību nomu uz konkrētu zemes vienību uzskatāmas par nosolītām. Izsoles vadītājs nosauc visaugstāko nosolīto nomas maksu un paziņo medību nomas tiesību izsoles dalībnieku, kas to nosolījis un ieguvis tiesības slēgt nomas līgumu.

10.11.Katrs medību nomas tiesību izsoles dalībnieks apstiprina ar savu parakstu izsoles protokolā savu pēdējo nosolīto cenu.

10.12.Ja Nomas tiesību dalībnieks, kurš nosolījis augstāko maksājuma summu, atsakās

parakstīties protokolā, tas zaudē tiesības slēgt medību tiesību nomas līgumu un turpmākajā

izsolē nepiedalās. Šādā gadījumā tiesības uz izsolāmo objektu iegūst Nomas tiesību dalībnieks, kurš solījis iepriekšējo augstāko cenu.

10.13. Ja izsolei piesakās tikai viens medību nomas tiesību dalībnieks, līgums tiek slēgts bez izsoles.

10.14. Ja izsolei piesakās vairāki medību nomas tiesību dalībnieki un neviens medību nomas tiesību dalībnieks nepārsola izsoles sākumcenu, izsoli atzīst par nenotikušu un rīko otro izsoli ar augšupejošu soli.

10.15. Izsoles rezultātus apstiprina tuvākajā Priekules novada pašvaldības domes sēdē.

10.16. Pašvaldības vārdā medību tiesību nomas līgumus slēdz Priekules novada pašvaldības domes priekšsēdētāja vai pilnvarotā persona.

10.17. Medību nomas tiesību ieguvējs septiņu darbdienu laikā pēc izsoles rezultātu paziņošanas paraksta medību tiesību nomas līgumu vai rakstiski paziņo par atteikumu slēgt līgumu. Ja iepriekš minētajā termiņā medību nomas tiesību ieguvējs līgumu neparaksta un neiesniedz attiecīgu atteikumu, ir uzskatāms, ka medību nomas tiesību ieguvējs no līguma slēgšanas ir atteicies.

10.18. Ja medību nomas tiesību ieguvējs, kurš nosolījis augstāko nomas maksu, atsakās slēgt

līgumu, Komisija secīgi piedāvā līgumu slēgt tam nomas tiesību

dalībniekam, kurš nosolīja iepriekšējo augstāko nomas maksu.

10.19.Medību nomas tiesību dalībnieks, kurš nosolījis iepriekšējo augstāko nomas maksu, atbildi uz šī nolikuma 10.18.punktā minēto piedāvājumu sniedz divu nedēļu laikā pēc tā saņemšanas dienas. Ja medību nomas tiesību dalībnieks piekrīt parakstīt nomas līgumu par paša nosolīto nomas maksu, septiņu darbdienu laikā pēc minētā paziņojuma nosūtīšanas viņš

paraksta līgumu. Komisija ne vēlāk kā divu darbdienu laikā pēc līguma parakstīšanas publicē attiecīgu informāciju pašvaldības mājas lapā internetā.

10.20. Sūdzību par Komisijas darbībām var iesniegt Priekules novada pašvaldības domes

priekšsēdētājam.

Domes priekšsēdētāja V.Jablonska

Pielikums

Pie Medību tiesību nomas izsoles noteikumiem

**Zemes vienību saraksts**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nosaukums** | **Kadastra apz.** | **Platība**  **(ha)** | **Nosaukums** | **Kadastra apz.** | **Platība**  **(ha)** |
| Aizparka | 6464 001 0140 | 5,50 | Pie Gravām | 6464 002 0021 | 4,90 |
| Alejas | 6464 001 0363 | 7,50 | Gravas | 6464 002 0023 | 37,64 |
| Birztalas lanka | 6464 001 0185 | 12,30 | Meža Siseņi | 6464 002 0106 | 5,90 |
| Dīķu lauks | 6464 001 0181 | 9,60 | Pie Līgotņiem | 6464 002 0115 | 6,10 |
| Doņi | 6464 001 0092 | 7,70 | Pie Mežsētām | 6464 002 0052 | 5,60 |
| Centrs 2 | 6464 001 0269 | 9,40 | Pie Tautiešiem | 6464 002 0252 | 1,70 |
| Centrs-1 | 6464 001 0241 | 2,50 | Pļurpe | 6464 002 0049 | 6,00 |
| Granti | 6464 001 0110 | 5,27 | Tautieši | 6464 002 0048 | 5,90 |
| Jasmiņi | 6464 001 0122 | 0,60 | Vecvagaru ferma | 6464 002 0248 | 1,90 |
| Jasmiņi | 6464 001 0139 | 0,40 | Dzeguzītes | 6464 003 0076 | 4,20 |
| Jaunpauzeri | 6464 001 0152 | 3,20 | Mazkuplēni | 6464 003 0062 | 1,00 |
| Mazās Upītes | 6464 001 0069 | 1,20 | Mazniedras | 6464 003 0009 | 2,00 |
| Māri | 6464 001 0342 | 1,10 | Mažeiķi | 6464 003 0051 | 2,00 |
| Miķeļi | 6464 001 0183 | 1,50 | Zvaigžņi | 6464 004 0126 | 3,60 |
| Pauzeri | 6464 001 0153 | 3,20 | Rubeņi | 6464 004 0135 | 1,20 |
| Pie Ābelēm | 6464 001 0138 | 0,40 | Saušu Birze | 6464 004 0249 | 9,56 |
| Pie Ābelēm | 6464 001 0123 | 0,80 | Skudriņi | 6464 004 0148 | 7,00 |
| Pie Intiem | 6464 001 0204 | 1,50 | Spalvas | 6464 004 0116 | 9,40 |
| Pie Karuļiem | 6464 001 0198 | 0,90 | Pie Zaķīšiem | 6464 004 0415 | 1,70 |
| Pie Lejas Upītēm | 6464 001 0361 | 1,90 | Pie Priedniekiem | 6464 004 0412 | 2,90 |
| Pie Lejas Upītēm | 6464 001 0067 | 6,80 | Pie Krieviņiem | 6464 004 0085 | 1,60 |
| Pie Lejām | 6464 001 0360 | 1,50 | Ozolu galā | 6464 004 0413 | 1,90 |
| Pie Sarmām | 6464 001 0362 | 4,50 | Krēsliņi | 6464 004 0110 | 2,80 |
| Pie Zēliņiem | 6464 001 0272 | 4,00 | Baltskudriņi | 6464 004 0022 | 4,90 |
| Purvs | 6464 001 0247 | 1,00 | Garozas | 6464 005 0006 | 21,70 |
| Viģeļi | 6464 001 0072 | 12,00 | Virši | 6464 006 0023 | 18,50 |
| Viģeļu grantsbedres | 6464 001 0246 | 3,00 | Pie Poļiem | 6464 006 0007 | 3,40 |
| Vinetas | 6464 001 0094 | 1,50 | Pazarīši | 6464 006 0044 | 4,60 |
| Zēliņi | 6464 001 0019 | 4,70 | Lauki | 6464 006 0010 | 6,30 |
|  |  |  | Jostiņi | 6464 006 0014 | 5,00 |
|  |  |  |  |  |  |

Domes priekšsēdētāja V.Jablonska