



**LATVIJAS REPUBLIKA**  
**PRIEKULES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

---

Reģistrācijas Nr. 90000031601, Saules iela 1, Priekule, Priekules novads, LV-3434, tālrunis  
63461006, fakss 63497937, e-pasts: dome@priekulesnovads.lv

**LĒMUMS**  
Priekulē

2015.gada 23.jūlijā

Nr.12

**16.**

**Par zemes nomas līguma pārtraukšanu L.T. Gramzdas pag., Priekules novadā**

---

Priekules novada pašvaldības dome izskatīja Guntas Briekmanes ieteikumu par zemes nomas līguma Nr. 14/2012 pārtraukšanu ar L.T. par zemes vienību 0,09 ha platībā.

Izskatot jautājumu par zemes nomas līguma izbeigšanu ar L.T. par zemes vienības kadastra apzīmējums 6458 001 0177, 0,09 ha platībā nomu, tiek konstatēts, ka :

1. Zemes vienība ar kadastra Nr. 6458 001 0177 0,09 ha platībā ar Gramzdas pagasta padomes 22.09.2008. g. lēmumu Nr. 10, 4§ piekrīt pašvaldībai.
2. Starp Priekules novada pašvaldību un L.T. 2013. gada 1. janvārī tika noslēgts zemes nomas līgums par zemes vienības kadastra apzīmējums 6458 001 0177, 0,09 ha platībā nomu.
3. L.T. iznomāto zemes vienību neapstrādā. No nomas līguma noslēgšanas brīža netiek maksāta nomas maksa un nekustamā īpašuma nodoklis.
4. Zemes nomas līguma 6.2.3. punkts paredz tiesības iznomātajam vienpusēji lauzt nomas līgumu pirms termiņa bez brīdinājuma, ja nomnieks ilgāk par 1 (vienu) gadu nav maksājis nomu.
5. Līdz lēmuma pieņemšanas dienai pašvaldībā nav iesniegts attaisnojošs dokuments par nomas maksas un nekustamā īpašuma nodokļa samaksu. L.T. ir pārkāpusi zemes nomas līguma noteikumus, kas paredzēja nomas maksa un nekustama īpašuma samaksas pienākumus.

Nemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likumu “ Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, kas nosaka, ka , lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu, 2015.gada 16.jūlija Tautsaimniecības un attīstības komitejas atzinumu, atklāti balsojot **PAR - 12** deputāti (Malda Andersone, Alda Binfelde, Ainars Cīrulis, Rigonda Džeriņa, Tatjana Ešenvalde, Vija Jablonska, Inese Kuduma, Arnis Kvietauskis, Gražina Ņervija, Mārtiņš

Mikāls, Inita Rubeze, Ilgonis Šteins); **PRET - nav; ATTURAS - nav;** Priekules novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Ar 2015.gada 1.augustu izbeigt 2013.gada 1.janvārī noslēgto zemes nomas līgumu ar L.T. par daļu no zemes vienības ar apzīmējumu kadastrā 6458 001 0177, 0,09 ha platībā.
2. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Atbilstoši Paziņošanas likuma 8.panta trešajai daļai (3) , kas nosaka, ka” (3) Dokuments, kas paziņots kā ierakstīts pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas (Lielā ielā 4, Liepāja, LV- 3400).

Lēmums izsūtāms:

1 eks. L.T., adrese [..];

1 eks. nekustamo īpašumu speciālistei G. Briekmanei.

Pašvaldības domes priekšsēdētāja

Vija Jablonska