



LATVIJAS REPUBLIKA
PRIEKULES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģistrācijas Nr. 90000031601, Saules iela 1, Priekule, Priekules novads, LV-3434, tālrunis
63461006, fakss 63497937, e-pasts: dome@priekulesnovads.lv

LĒMUMS
Priekulē

2015.gada 27.augustā

Nr.13

8.

**Par pašvaldībai piekrītošās zemes vienības "Dižcaunas", Virgas pag., Priekules nov.,
uzmērīšanu un reģistrēšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda**

Priekules novada pašvaldībā saņemts Virgas pagasta zemes lietu speciālistes Marinas Kokovihinas 03.08.2015. iesniegums par zemes vienības „Dižcaunas” 8,4478 ha, kadastra apzīmējums 6498 002 0366, Virgas pag., Priekules nov., uzmērīšanu un reģistrēšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

Ar Virgas pagasta padomes 03.09.2008. sēdes lēmumu, protokola izraksts Nr.10, zemes vienībai „Dižcaunas” 5,8 ha, kadastra apzīmējums 6498 002 0366, noteikts statuss-pašvaldībai piekritīgā zeme.

Par zemes nomu tika noslēgts Lauku apvidus zemes nomas līgums ar pirmnomas personu V.S.

2014.gada 24.martā no Valsts zemes dienesta tika saņemta vēstule *Par pašvaldību tiesiskajā valdījumā vai lietojumā esošajām zemes vienībām* ar pielikumā pievienoto zemes vienību sarakstu un to platībām. Ar Priekules novada pašvaldības domes 2014.gada 29.maija sēdes lēmumu, protokola izraksts Nr.10, 34.§ „Par statusa noteikšanu un platības precizēšanu pašvaldībai piekrītošajām zemēm, Virgas pag., Priekules nov.” zemes vienībai „Dižcaunas” Virgas pagastā precizēta platība no 5,8 ha uz 8,4478 ha.

2015.gada 06.janvārī ar Vidu Staškieni tika noslēgta Vienošanās Nr.2.3.4/6 par grozījumiem 06.12.2011.Lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr. 3-36/71-2011 – tika precizēta iznomātā platība.

Zemes vienība „Dižcaunas” Virgas pagastā nav instrumentāli uzmērīta.

Zemes nomniece vairākkārt griezusies domē ar lūgumu izskaidrot radušos zemes platības starpību.

Lai rastu risinājumu šim jautājumam, zemes vienību ir instrumentāli jāuzmēra.

Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3. panta piektās daļas 2.punktam, kas nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma neapbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25. panta 2.1. daļā noteiktajā termiņā ir noslēgti zemes nomas līgumi.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 2.punktam, **atklāti balsojot PAR - 10** deputāti (Malda Andersone, Inita Rubeze, Arnis Kvietkauskis, Inese Kuduma, Andis Eveliņš, Mārtiņš Mikāls, Ainars Cīrulis, Artā Brauna, Tatjana Ešenvalde, Gražina Ķervija,); **PRET - nav; ATTURAS - nav**; Priekules novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. Veikt pašvaldībai piekrītošās zemes vienības „Dižcaunas” 8,4478 ha, kadastra apzīmējums 6498 002 0366, Virgas pag., Priekules nov., uzmērīšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Priekules novada pašvaldības vārda, saskaņā ar grafisko pielikumu.
2. Uzdot Virgas pagasta zemes lietu speciālistei M.Kokovihinai veikt visas nepieciešamās formalitātes zemes vienības „Dižcaunas”, kadastra apzīmējums 6498 002 0366, Virgas pag., Priekules nov., uzmērīšanai un reģistrēšanai zemesgrāmatā.
3. Izdevumus, kas saistīti ar zemes vienību (lēmuma 1.punkts) ierakstīšanu zemesgrāmatā, segt no pašvaldības budžeta līdzekļiem.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot izpilddirektoram A.Razmam.

Lēmums izsūtāms:

2 eks. Zemes lietu speciālistei M.Kokovihinai.

1 eks. Izpilddirektoram A.Razmam.

Pašvaldības domes priekšsēdētājas
vietnieks

A.Cīrulis

Pielikums
Priekules novada pašvaldības domes 2015.gada 27.augusta domes
sēdes lēmumam (prot.Nr.13,8.§) "Par pašvaldībai piekrītošās zemes vienības "
"Dižcaunas", Virgas pag.,Priekules nov., uzmērīšanu un reģistrēšanu
zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda

Lauku bloku karte

<http://karte.lad.gov.lv/print>

Lauku bloku karte



Zemes vienība "Dižcaunas", Virgas pag., Priekules nov.
kadastri apzīmējums 6498 004 0366.

2015.08

Zemes lītni speciāliste M. Kononihina *M.K.*